



心に残ったエピソード

モリ・リフォームの 住人十色

今回のお客様との出会いは
蛇口の交換から。

今回のお客様A様は、
数年前に蛇口のメーカーのイベントに行かれて、
それから取替の工事に
当社が行ったのがきっかけ。
蛇口の交換の際も、
ゆくゆくは、このリビングを改装したい…
とおっしゃっていました。



Before 工事前

そしてこの夏ご連絡があり、
お客様のご要望をお聞きするに、
「薪ストーブをつけたいんです」
と奥様。
かねてから、奥様が息子さん家で、
薪ストーブでピザを作ってもらったのが
きっかけだったので、
長年ご主人を説得されたようですよ。

「薪ストーブがある家」ということで、
私のイメージは初め「アルプスの少女ハイジ」
の家だったのですが(笑)。
今は内装制限や工事条件も
あまり規制のない商品もあり、
落ち着いた雰囲気の一部屋を提案しました。



After 工事後

結婚した時から
この部屋だったんです。と奥様。
時が経つ間に、電気製品も増え、
露出の配線も増え、
今度はすっきりしたいと
ご要望が。

そこで、すべて解体して、
天井も上げられるところは上げ、
梁をクロスで巻いてみせました。
配線もすべて隠すすっきり。
モダンなハイジの家の完成。
打ち合わせ時は夏まっさかりで
ストーブの話するのは
笑えますね。

とお話していたのが、
気が付けば
朝晩寒くなってきました。
きっとこのストーブで
お孫ちゃんのお待ちかね。
ピザがもうすぐできますよ。
トッピングはもちろん、
ご主人の愛情こめてつくられた
野菜と鳥骨雞の卵ですな！



壁にはレンガを
貼りました。



株式会社 モリ モリ・リフォーム

テレビ位置をリフォームを機に大移動。
天井もできるだけ高くなりました。

神崎郡福崎町福崎新318-1
フリーダイヤル：0120-76-1146
<http://www.mori-reform.jp>

モリリフォーム

スタッフブログ更新中！！

是非、
モリリフォームへの
ご意見・ご感想を
返信はがきでお寄せ下さい。

頻繁に更新中!!

<http://www.mori-reform.jp>

快適住空間をお届けします。

モリリフォームだより

第54号 2018年 10月

スタッフコラム

リフォームという名の意味合い。

最近、リノベーションという言葉聞かれる方が多いと思いますが、
建築業界でもたくさん新しい言葉が次々と出てきていますね。

弊社は【モリ・リフォーム】と、社名にリフォームという言葉を使っています。
最近でこそ、何をされる会社ですか？と聞かれる方はまずいっしょらなくなりましたが、
設立当初は工務店さんとの違いに戸惑われる方も多かった記憶しており、
家を建てたり、増改築したりするのが工務店、
その増改築部門を専門とするのがリフォーム店と、そう言えば正解だった気がします。

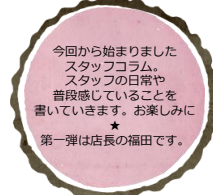
従事者にとって当たり前の事が、意外と知られていない事って、
どの業界でもよくございますよね。
そこで簡単に、リフォームに類似する言葉の解釈を少し書いてみます。

Wikipediaで調べてみると
リフォーム…老朽化した建物を建築当初の性能に戻すこと。
元に戻すための修繕の意味合いが強い。
リノベーション…用途や機能を変更して性能を向上させたり価値を高めたりする。
より良く作り変えるという目的が含まれる。

と書いてあります。
ちなみに、
リペアという言葉も調べてみると、修繕・修理と書いてあり、
弊社でもフローリングの傷などを修理する時、
「リペアをお願いします。」と専門取引業者に連絡していますね。

それを踏まえ、ここ最近の弊社の業務内容を振り返ってみますと、
リフォーム半分 リノベーション半分といったところでしょうか。
その意味でいきますと、耐震リフォームや断熱リフォームという言葉も
間違っているのかもしれない。
表記にあった建築当初の性能に戻すには当てはまらないことになりまして、
リフォームと言う呼び名を変えた方が正解かもしれません。
色々な方との会話の中に、意味が分からずとも流れてこうであるかと話す文句は誰しも多くある
と思いますが、その点にごたわりを持ち、正確性を持つことが信用という大きな武器になる
のかもしれないですね。
地域密着産業の中に大きなウエートを閉める信用というものも、専門知識に加え、
そういった雑学?の中にも組み込まれているのだと思います。

少し堅苦しいコラムになってしまいましたが(笑)
今後のスタッフコラムも楽しみにしてくださいね。



今回から始まりました
スタッフコラム。
スタッフの日常や
普段感じていることを
書いていきます。お楽しみにも
★
第一弾は店長の福田です。

へえ～そうだったの？ カビ・コラム

Vol8 適度な湿度を

これまでカビについてお話ししてきたカビコラムですが、
これからの季節、乾燥しやすくなり、
風邪をひきやすくなります。
なぜ乾燥すると風邪をひきやすくなるのでしょうか。
風邪のおおむねの原因はウイルス。
これはカビとは別物です。
室内では、ウイルスは水分を含んでいると床の方へ
落ちていきますが、乾燥すると水分が抜け上に浮遊し、
吸い込む機会が多くなります。
また、体の粘膜も乾燥気味になると、
炎症をおこしやすくなるのです。
なので、冬は湿度管理が必要なのです。
特にインフルエンザ予防には**室温20度以上
50～60%の湿度**が最適とされています。
このコラムを書き始めたときにお伝えした。
カビが好きな湿度は70%以上ですから、
湿度があればいいは油断大敵。
室内の湿度管理は重要。換気も忘れずに。

『福崎町なっ得商品券』 使えます。

福崎町内で使えるなっ得商品券。
当社でもご利用できます。
工事代金支払いにご利用ください。

*有効期限は平成31年1月16日まで。
期限を過ぎると無効となりますので、
お気を付け下さい。

確定申告 リフォーム減税のお知らせ

バリアフリー改修工事・省エネ改修工事をされたお客様は、
確定申告で所得税減税ができるかもしれません。
条件は事細かにありますのでご相談下さい。
また、申請には当社の増改築等工事証明書
を発行しないといけませんので、まずはご連絡を。

